Приложение 6 к Протоколу № 1 от 26 декабря 2026 г.
Общего очередного собрания СНТ ЭНЕРГИЯ (ИНН6165053478)
г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59

№	***Приходно-расходная смета с 1 января 2027 г. - 31 декабря 2027 г.***	
	Доходы	**Рублей**
1	**Членские взносы** ***с 1 января 2027 г. по 31 декабря 2027 г*****:** *(членский взнос\плата за пользование общим имуществом* ***для членов садового товарищества и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЭНЕРГИЯ» без участия (членства) в товариществе*** *составляет 800 руб.\месяц или 9600 руб. в год; 656 земельных участков). Собственникам земельных участков (6, 30, 54, 94, 204, 205, 212, 117а, 148, 155, 169, 183, 236), которые заключили договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ООО «РемЭнергоТранспорт» (увеличение мощности) членские взносы с 1 января 2026 г. по 31 декабря 2029 г. не начисляются.*	**6 298 000**
2	**Итого**	**6 298 000**
3	**Расходы**	
4	**Фонд оплаты труда и страховые взносы:** *Штатное расписание: председатель — 60 000 руб., бухгалтер\делопроизводитель — 40 000 руб. (начисления и разнесение платежей по лицевым счетам, коммунальный учет и взаиморасчеты с собственниками земельных участков, ведение делопроизводства), уборщик территории 23 000 руб., уборщик здания — 20 000 руб., зав. по хозяйственной части — 27 000 руб., сторож — 23 000 руб. (контроль на въезде); главный бухгалтер — 48 000 руб. (организация ведения учета учета и формирование учетной политики, бухгалтерской учет от обработки первичных документов до составления отчетности, налоговый учет и отчетность, кадровый учет и расчет зарплаты, статистическая отчетность, учет целевого финансирования по статьям затрат, отчеты в ИФНС по целевому использованию денежных средств, ответы на требования и письма контролирующих органов, ежемесячная и годовая внутренняя отчетность для собственников СНТ. (страховые взносы по единому тарифу 30%, СФР 0,2%).*	**3 765 000**
5	**Газоснабжение:** *1.Мониторинг и техническое обслуживание наружных газопроводов и сооружений на них, договор № 789981 от 01.12.2025 г (за 2026 г) — 77 828,72 руб.* *2.Обслуживание ГРПш: ООО "ГАЗПРОМ Газораспределение" договор №789644 от 22.12.2025 г. (за 2026 г) — 75 460,85 руб.* *3. Отопление здания Правления ООО "Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону" на основании данных отопительного сезона 2025-2026 г.- 80 000 руб.*	**233 000**
6	**Водоснабжение:** *1. Контрольное снятие показаний индивидуальных приборов учета водоснабжения, 300 руб\участок (200 счетчиков), 60 000 руб;* *2.Текущие ремонтные работы на системе водоснабжения товарищества — 150 000 рублей. (на основании ремонтных работ проведенных в 2026 г.)*	**210 000**
7	**Электроснабжение:** *1.Текущие и аварийные ремонтные работы уличного освещения — 200 000 руб. ООО "ТД Электротехмонтаж", ООО "Эгида" ООО «Электрик» (на основании работ 2026 г.).*	**200 000**
8	**Благоустройство:** *- Дороги, латочный ремонт асфальтобетонными смесями, отсыпка щебнем, расчитка снега отсыпка песком — 800 000 рублей. (на основании ремонтных работ 2026 г.)* *- Спил деревьев, покос травы 100 000 рублей, (на основании работ 2026 г.)* *- Детская площадка, на территорши участка Правления по адресу 8-я Канатная, 59 (качели, игровые элементы, песок) — 50 000 руб.* *- Шлагбаумы: (ремонтные работы) — 80 000 руб (на основании работ 2026 г.)*	**1 030 000**
9	**ТКО:** *вывоз негабаритного мусора ТКО (на основании выставленных счетов ООО "Группа Компаний "Чистый город" 2026 г.)*	**400 000**
10	**Юридические услуги:** *консультации по работе с должниками, подготовка и сдача документов в ФССП, представление интересов в суде.*	**80 000**
11	**Информационно-технологическое сопровождение 1 С:** *СБИС ЭДО— 1000 руб., ИТС - 22 000 руб., ООО "Гэндальф" 1С ЖКХ Облачная инфраструктура 2 рабочих места 37 000 руб.*	**60 000**
12	**Канцтовары:** *бумага, катриджи, папки, Офисмаг (ООО "Самсон РФ")*	**30 000**
13	**Коммуникации:** *Техническое обслуживание компьютерной техники, сетевой и телекоммуникационной инфраструктуры, шлагбаумы, сопровождение сайта, договор от 01.06.2023 г. ООО "АТРИ" 72 000 рублей, пакет смс для голосования посредством сайта 15 000 рублей.*	**87 000**
14	**Обслуживание расчетного счета СНТ ЭНЕРГИЯ:** *ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК*	**32 000**
15	**Услуги связи:** *три шлагбаума и три рабочих телефона (председатель, бухгалтер, зав АХЧ), ПАО "Мегафон", договор 100201679 от 21.06.2019 г.*	**50 000**
16	**Компенсация за использование личного транспорта сотрудников:** *3000 руб. в месяц*	**36 000**
17	**Прочие:** *хозяйственные расходы, строительно-ремонтные работы имущества общего пользования, охрана труда, противопожарные мероприятия, выписки, пошлины, почтовые расходы, непредвиденные расходы, связанные с аварийными ситуациями*	**50 000**
18	**Аудит финансово-хозяйственной деятельности Товарищества (***договор с индивидуальным аудитором с ИП Усенко И.Н. ИНН 616609759415)*	**35 000**
	Итого расходы	**6 298 000**