8. Заключение договора с аудиторской организацией или индивидуальным аудитором товарищества.

В соответствии с п. 1. п.п. 14. ст. 17 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 N 217-ФЗ предложено заключить договор с индивидуальным аудитором с ИП Усенко И.Н. ИНН 616609759415. *Проект договора см. ниже.*

Приложение 8 к Протоколу № 1 от 26 декабря 2026 г.
Общего очередного собрания СНТ ЭНЕРГИЯ (ИНН6165053478)
г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59

ДОГОВОР № __

г. Ростов-на-Дону _____.

СНТ «ЭНЕРГИЯ», в лице Председателя Правления Головей Дарьи Александровны, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Усенко Ирина Николаевна, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, также совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» или по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется провести ревизионную проверку финансово-хозяйственной деятельности за период _____ гг. Оценка правильности определения результата с выдачей отчета.
1.2. Анализ проводится на выборочной основе и включает изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые значения в отчете Заказчика и раскрытие в нем информации о финансово-хозяйственной деятельности.
1.3. Стороны признают, что в связи с применением в ходе проверки выборочных методов тестирования и другими свойственными проверке ограничениями, наряду с ограничениями, присущими системам бухгалтерского учета и внутреннего контроля, существует неизбежный риск того, что некоторые, в том числе существенные, искажения могут остаться необнаруженными.

2. Права и обязанности Заказчика

2.1. При проведении ревизионной проверки анализа финансово-хозяйственной деятельности Заказчик вправе:
1) требовать и получать от Исполнителя обоснования замечаний и выводов Исполнителя;
2) получить от Исполнителя ревизионное заключение в срок, установленный настоящим договором;
3) во всякое время проверять ход выполняемых работ, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя;
4) осуществлять иные права, вытекающие из настоящего договора.
2.2. При проведении анализа финансово-хозяйственной деятельности Заказчик обязан:
1) содействовать Исполнителю в своевременном и полном проведении проверки, создавать для этого соответствующие условия;
2) к началу проведения проверки предоставить Исполнителю все необходимые для проведения проверки документы в полном объеме и требуемом формате, включая составленную бухгалтерскую (финансовую) отчетность Заказчика;
3) обеспечить связь на время проверки с лицами, ответственными за формирование документации, связанной с финансово-хозяйственной деятельностью Заказчика, для дачи необходимых пояснений по возникающим в ходе проверки вопросам;
4) своевременно предоставлять необходимую информацию и документацию, в том числе по запросам Исполнителя, давать по устному или письменному запросу Исполнителя исчерпывающие разъяснения и подтверждения в устной и письменной форме, а также запрашивать необходимые для проведения проверки сведения у третьих лиц;
5) обеспечивать полный доступ к документации, находящейся в распоряжении Заказчика, на хранении у Заказчика или под контролем Заказчика, а также обеспечивать доступ к персоналу, находящемуся под контролем Заказчика. Если указанная информация не находится в распоряжении Заказчика, на хранении у Заказчика или под контролем Заказчика, то Заказчик обязуется сделать все зависящее от него для обеспечения получения ее Исполнителем;
6) сообщать Исполнителю любую информацию и уведомлять о любых событиях, которые могут иметь отношение к услугам, оказываемым Исполнителем по настоящему договору;
7) не предпринимать каких бы то ни было действий, направленных на сужение круга вопросов, подлежащих выяснению при проведении проверки, а также на сокрытие (ограничение доступа) к информации и документации, запрашиваемых Исполнителем. Наличие в запрашиваемых Исполнителем для проведения проверки информации и документации сведений, содержащих коммерческую тайну, не может являться основанием для отказа в их предоставлении;
8) оплатить услуги Исполнителя в соответствии с пунктом 5 настоящего договора, в том числе в случае, когда отчет о финансово-хозяйственной деятельности не совпадает с позицией Заказчика.
2.3. Заказчик несет ответственность за подготовку и представление бухгалтерской (финансовой) отчетности, в том числе за достоверность и раскрытие в ней необходимой информации, а также за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.
2.4. Предоставляемая Заказчиком информация может содержать информацию о третьих лицах и/или

персональные данные сотрудников Заказчика или иных физических лиц. Предоставляя Исполнителю указанную информацию и персональные данные, Заказчик тем самым подтверждает, что получил или получит все необходимые разрешения на их обработку Исполнителем согласно законодательству Российской Федерации.

3. Права и обязанности Исполнителя

3.1. При проведении проверки Исполнитель вправе:
1) самостоятельно определять формы и методы проведения проверки, а также количественный и персональный состав группы, проводящей проверку;
2) исследовать в полном объеме документацию, связанную с финансово-хозяйственной деятельностью Заказчика, а также проверять фактическое наличие любого имущества, отраженного в этой документации;
3) получать у должностных лиц Заказчика разъяснения и подтверждения в устной и письменной форме по возникшим в ходе проверки вопросам;
4) отказаться от проведения проверки или от выражения своего мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности Заказчика в отчете случаях не предоставления Заказчиком всей необходимой документации или выявления в ходе проверки обстоятельств, оказывающих либо способных оказать существенное влияние на мнение Исполнителя о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности Заказчика;
5) осуществлять иные права, вытекающие из настоящего договора.

3.2. При проведении проверки Исполнитель обязан:
1) предоставлять по требованию Заказчика обоснования замечаний и выводов Исполнителя;
2) передать в срок, установленный настоящим договором, ревизионное заключение Заказчику;
3) обеспечивать хранение документов (копий документов), получаемых и составляемых в ходе проведения проверки, в течение не менее пяти лет после года, в котором они были получены и (или) составлены;
4) своевременно сообщать Заказчику в письменной форме обо всех существенных недостатках внутреннего контроля, замеченных в ходе проверки. Существенным недостатком внутреннего контроля является недостаток или комбинация недостатков в системе внутреннего контроля, которые, согласно профессиональному суждению Исполнителя, являются достаточно важными и заслуживают внимания Заказчика;
5) направить Заказчику специальные запросы относительно информации, представленной в бухгалтерской (финансовой) отчетности Заказчика, и об эффективности системы внутреннего контроля, а также получить письмо-представление от Заказчика, касающееся этих вопросов;
6) соблюдать требования об обеспечении конфиденциальности информации;
7) исполнять иные обязанности, вытекающие из настоящего договора.

4. Сроки оказания услуг

4.1. Срок проведения проверки _____ г., при условии, что Исполнителю будет своевременно и в требуемой форме представляться вся необходимая информация и документация и доступ к персоналу Заказчика. Планируемое начало проведения проверки _____.
4.2. Работа по подготовке отчета анализа финансово-хозяйственной деятельности заключения начинается при условии предоставления Заказчиком необходимых документов в соответствии с пунктом 2 статьи 2.2 настоящего договора.
4.3. Окончание предоставления услуг по настоящему договору оформляется двусторонним Актом об оказании услуг, который подписывается полномочными представителями обеих Сторон. Услуги считаются оказанными Заказчику на дату подписания обеими Сторонами Акта об оказании услуг. Если Заказчик не подпишет Акт об оказании услуг в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его получения или не представит в указанный срок обоснованных письменных возражений, услуги считаются оказанными Исполнителем в полном объеме в соответствии с условиями настоящего договора.

5. Стоимость услуг и порядок расчетов

5.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет 35 000 (тридцать пять) тысяч рублей. НДС не облагается, в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.
5.2. Услуги Исполнителя оплачиваются порядке предоплаты.
5.3. После получения оплаты в полном объеме и завершения проверки Исполнитель оформляет акт аудита финансово-хозяйственной деятельности в итоговом варианте и предоставляет его Заказчику на бумажном носител..
5.4. Оплата стоимости услуг Исполнителя осуществляется в российских рублях на расчетный счет

Исполнителя.
5.5. Обязанность Заказчика по оплате услуг считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6.2. В случае нарушения сроков оказания услуг по вине Исполнителя последний обязан в течение 10 рабочих дней с даты предъявления соответствующего письменного требования Заказчика уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости услуг за каждый день просрочки.
6.3. Ответственность Исполнителя перед Заказчиком в отношении любого реального ущерба, возникшего у Заказчика в результате или как следствие оказываемых Исполнителем услуг согласно настоящему договору, ограничивается суммой вознаграждения, полученной Исполнителем за оказанные по настоящему договору услуги, исключая случаи, когда указанный реальный ущерб возник в результате или как следствие недобросовестных действий Исполнителя или преднамеренного нарушения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору. Исполнитель не обязан возмещать Заказчику упущенную выгоду или косвенные убытки.
6.4. Исполнитель не несет какую-либо ответственность в случаях предъявления налоговым органом претензий к Заказчику. Акт налогового органа не может являться достаточным доказательством ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору.
6.5. Исполнитель освобождается от ответственности, если она вызвана или явилась следствием представления Заказчиком и/или третьими лицами Исполнителю неверной или вводящей в заблуждение информации.
6.6. Исполнитель не несет ответственность за нарушение сроков оказания услуг по настоящему договору вследствие неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств в соответствии с п. 5.2 настоящего договора.

7. Конфиденциальность

7.1. Исполнитель обязан соблюдать требования об обеспечении конфиденциальности информации, в том числе после завершения проверки. За несоблюдение конфиденциальности коммерческой информации Заказчика Исполнитель несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
7.2. Исполнитель по настоящему договору не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика разглашать третьим лицам и/или опубликовывать и/или допускать опубликование любой информации, которая была предоставлена одной из Сторон в связи с оказанием услуг по настоящему договору, либо стала известна одной из Сторон в силу исполнения обязательств по настоящему договору, либо была правомерно создана одной из Сторон в силу исполнения обязательств по настоящему договору (за исключением обезличенного использования без ссылок на Заказчика, адреса, контактные данные).
7.3. Принятые Исполнителем обязательства по соблюдению конфиденциальности или неиспользованию информации, полученной в ходе оказания услуг по настоящему договору, не распространяются на общедоступную информацию или информацию, которая становится известна третьим сторонам не по вине Стороны, получившей соответствующую информацию.
7.4. Обязательства по обеспечению конфиденциальности информации, предусмотренные настоящим Договором, не распространяются на предоставление информации государственным органам в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
7.5. Исполнитель имеет право снимать копии с документации Заказчика, когда это необходимо для оказания услуг, и сохранять у себя копии, разумно необходимые для подтверждения факта выполнения работ и/или обоснования сделанных выводов, либо в случаях, предусмотренных применимыми профессиональными стандартами и инструкциями.

8. Расторжение и прекращение договора

8.1. Настоящий договор может быть расторгнут по волеизъявлению одной из Сторон при условии оплаты фактически оказанных услуг и возврата денежных средств за услуги, которые не были оказаны.
8.2. В случае расторжения настоящего договора Исполнитель обязан вернуть предоставленные для исполнения настоящего договора документы.

9. Третьи лица

9.1. Настоящий договор не создает и не ведет к возникновению, равно как и не имеет цели создать или привести к возникновению, каких-либо прав у третьих лиц.
9.2. Услуги, оказываемые Исполнителем, предназначены исключительно для Заказчика и не предназначены

для использования в интересах третьей стороны. Ни одна из Сторон настоящего договора не вправе передавать или каким-либо иным образом уступать свои права по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия на это второй Стороны договора.

9.3. Исполнитель вправе привлекать субподрядчиков для оказания содействия Исполнителю при оказании услуг. В случае привлечения субподрядчиков в соответствии с условиями настоящего пункта их работа будет считаться частью услуг, за которую Исполнитель несет ответственность для любых целей по условиям настоящего договора.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящий договор подлежит толкованию, исполнению и регулированию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при невозможности достичь соглашения в течение одного месяца с момента получения одной из Сторон предложения другой Стороны об урегулировании спора - в судебном порядке в Арбитражном суде города Ростова-на-Дону.

10.3. Все уведомления и сообщения, предусмотренные настоящим Договором, направляются Сторонами друг другу по одному или нескольким адресам (включая адреса электронной почты), указанным в реквизитах настоящего Договора. Уведомления и письма могут направляться как в письменной, так и в электронной форме, которые имеют равную юридическую силу.

10.4. Стороны признают доказательственную силу за перепиской по адресам электронной почты, указанным в настоящем Договоре, и пересылаемыми посредством нее документами (содержимым электронных писем). Распечатки (скриншоты) переписки с почтовых ящиков могут подтверждать юридические факты, касающиеся действий Сторон по исполнению данного Договора.

10.5. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым адресам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной настоящего Договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

10.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

10.7. Настоящий договор определяет полное соглашение и понимание между Сторонами настоящего договора относительно предоставляемых услуг.

10.8. Настоящий договор заменяет собой все предыдущие договоренности и соглашения между Сторонами, касающиеся их взаимоотношений в связи с настоящим договором (любые такие предыдущие договоренности и соглашения перестают быть действительными и теряют силу).

10.9. В случае изменения реквизитов какой-либо из Сторон настоящего договора она обязана уведомить вторую Сторону об этих изменениях в трехдневный срок.

10.10. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.11. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель:	**Заказчик:**
ИП Усенко Ирина Николаевна ИНН: 616609759415 Юр. адрес: 344114, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Благотворная,д. 43 Телефон: 89282701183 e-mail: iren4@bk.ru Банковские реквизиты: ООО «Банк Точка» р/с: 40802810609500013185 БИК: 044525104	СНТ «ЭНЕРГИЯ» Юридический адрес:344064 г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59 Почтовый адрес:344064 г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная 59 телефон: 8-928-112-01-65, 8-938-112-00-40 ИНН 6165053478 КПП 616501001 ОГРН1026103742928 БИК 046015602 Р/сч. 40703810552090000282 в Юго-Западном банке ПАО СБ России г. Ростов-на-Дону Кор/сч. 30101810600000000602
_____(И.Н. Усенко)	_____(Головей Д.А.)