Протокол заседания Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» №4

Место нахождение: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59.
Дата проведения собрания — 30 октября 2026 г.
Время открытия собрания – 09 часов 00 минут.
Время закрытия собрания – 12:30 часов 00 минут.
Дата составления Протокола – 31 октября 2026 г.

Правление СНТ «ЭНЕРГИЯ» состоит из 8 членов правления: Головей Дарья Александровна, Гладков Михаил Юрьевич, Хатагова Елена Александровна, Филимонов Сергей Владимирович, Шутов Александр Сергеевич, Галенко Алексей Игоревич, Гергель Евгений Валерьевич, Гаврилова Зинаида Павловна, согласно Протоколу Очередного общего собрания №1 от 27 декабря 2025 г.

Члены Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ»:

1. Головей Д.А.
2. Гладков М.Ю.
3. Галенко А.И.
4. Гаврилова З.П.
5. Гергель Е.В.
6. Хатагова Е.А.
7. Филимонов С.В.
8. Шутов А.С.

Приняли участие 6 членов правления из 8, согласно п. 11.5 Устава садоводческого некоммерческого товарищества «Энергия» от 20.02.2020 г. утвержденного Общим собранием членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Энергия» от 17.11.2019 г. Протокол №2 от 17.11.2019 г., заседание правомочно. Собрание проводилось в форме электронного голосования.

Повестка дня:

1. Прием в члены товарищества.

2. Проведении общего собрания членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство или огородничество на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия (членства) в товариществе.

По первому вопросу: прием в члены товарищества.

Предложено: в соответствии с п. 2 ст. 12 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (в ред. Федерального закона от 31.07.2025 N 353-ФЗ) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" прием в члены товарищества осуществляется на основании заявления правообладателя садового или огородного земельного участка, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, которое подается в правление товарищества лично либо посредством почтового отправления (заказным письмом) для его последующего рассмотрения правлением товарищества. (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 N 312-ФЗ). С 24 января 2026 г. по 30 октября 2026 г. поступили заявления от следующих собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ:

1. г. Ростов-на-Дону, ул. Встречная, 148, к.н. 61:44:0081001:1432, заявление правообладателя земельного участка от 24.01.2026 г. (520).
2. г. Ростов-на Дону, СНТ «Энергия», 452, к.н. 61:44:0081001:545, заявление правообладателя земельного участка от 04.04.2026 г. (452).
3. г. Ростов-на-Дону, ул. 6-я Канатная, 47, к.н. 61:44:0081001:1226, заявление правообладателя от 30.04.2026 г. (173).
4. г. Ростов-на-Дону, ул. 4-я Канатная, 64, к.н. 61:44:0081001:1546, заявление правообладателя от 23.05.2026 г. (308).
5. г. Ростов-на-Дону, СНТ «Энергия», 158, к.н. 61:44:0081001:1089, заявление правообладателя от 23.05.2026 г. (158).

6. г. Ростов-на-Дону, ул. Дневная, 131, к.н. 61:44:0081001:1436, заявление правообладателя от 29.08.2026 г. (471).
7. г. Ростов-на-Дону, СНТ «Энергия», 6, к.н. 61:44:0081001:2037, заявление правообладателя от 29.08.2026 г. (6).

Предложено: принять правлением в члены товарищества вышеуказанных собственников земельных участков расположенных в границах товарищества от которых поступили заявления.

Голосовали: «за» — 6 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 2 человека.
Решили: принять в члены товарищества вышеуказанных собственников земельных участков расположенных в границах товарищества.

По второму вопросу: Проведении общего собрания членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство или огородничество на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия (членства) в товариществе.

Предложено: в соответствии с п. 2 ч. 7 ст. 18, п. 6 ст. 17 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 N 217-ФЗ, п. 10.3.1 устава СНТ «ЭНЕРГИЯ», провести очередное общее собрание членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство или огородничество на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия (членства) в товариществе.

- время и дата проведения очной части собрания: с 10:00 до 13:00 ч. 26.12.2026 г., место проведения общего очередного собрания: в здании Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» (ИНН6165053478) по адресу: Ростов-на-Дону, улица 8-я Канатная, дом 59.

- время и дата проведения заочной части собрания для направления решений посредством направления бюллетеней для голосования в правление СНТ «ЭНЕРГИЯ» по адресу: Ростов-на-Дону, улица 8-я Канатная, дом 59 лично, либо заказным почтовым отправлением через АО «Почта России», в форме сканкопии бюллетеней для голосования в формате PDF на электронную почту СНТ «ЭНЕРГИЯ» st.energy2015@yandex.ru с адресов электронной почты, указанных в реестре членов СНТ «ЭНЕРГИЯ», на whatsapp 8-903-460-26-06, max 8-928-112-01-65 и через официальный сайт СНТ «ЭНЕРГИЯ» snt.ttinform.ru: с 9:00 ч. 21.11.2026 г. по 13:00 ч. 26.12.2026 г.

ПОВЕСТКА общего собрания членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство или огородничество на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия (членства) в товариществе, в очно-заочной форме

1. Избрание членов счётной комиссии собрания.
2. Утверждение «Отчёта о работе правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» за период 2026 г. (Приложение 2).
3. Утверждение «Отчёта индивидуального аудитора проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ЭНЕРГИЯ» за период 2026 г. (Приложение 3).
4. Избрание членов правления СНТ «ЭНЕРГИЯ (Приложение 4).
5. Избрание председателя правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» (Приложение 5).
6. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «ЭНЕРГИЯ» на 2027 г. и принятие решения о ее исполнении (Приложение 6).
7. Определение размера и срока внесения членских взносов на 2027 г. (Приложение 7).
8. Заключение договора с аудиторской организацией или индивидуальным аудитором товарищества (Приложение 8).

Голосовали: «за» — 6 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 2 человек.

Решили:

в соответствии с п. 2 ч. 7 ст. 18, п. 6 ст. 17 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 N 217-ФЗ, п. 10.3.1 устава СНТ «ЭНЕРГИЯ», провести очередное общее собрание членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство или огородничество на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия (членства) в товариществе.

- время и дата проведения очной части собрания: с 10:00 до 13:00 ч. 26.12.2026 г., место проведения общего очередного собрания: в здании Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» (ИНН6165053478) по адресу: Ростов-на-Дону, улица 8-я Канатная, дом 59.

- время и дата проведения заочной части собрания с 9:00 ч. 21.11.2026 г. по 13:00 ч. 26.12.2026 г. для направления решений посредством бюллетеней для голосования в правление СНТ «ЭНЕРГИЯ» по адресу: Ростов-на-Дону, улица 8-я Канатная, дом 59 лично, либо заказным почтовым отправлением через АО «Почта России», в форме сканкопии бюллетеней для голосования в формате PDF на электронную почту СНТ «ЭНЕРГИЯ» st.energy2015@yandex.ru с адресов электронной почты, указанных в реестре членов СНТ «ЭНЕРГИЯ», на whatsapp 8-903-460-26-06, max 8-928-112-01-65 и через официальный сайт СНТ «ЭНЕРГИЯ» snt.ttinform.ru.

ПОВЕСТКА общего собрания членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство или огородничество на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия (членства) в товариществе, в очно-заочной форме

1. Избрание членов счётной комиссии собрания.
2. Утверждение «Отчёта о работе правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» за период 2026 г. (Приложение 2).
3. Утверждение «Отчёта индивидуального аудитора проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ЭНЕРГИЯ» за период 2026 г. (Приложение 3).
4. Избрание членов правления СНТ «ЭНЕРГИЯ (Приложение 4).
5. Избрание председателя правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» (Приложение 5).
6. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «ЭНЕРГИЯ» на 2027 год и принятие решения о ее исполнении (Приложение 6).
7. Определение размера и срока внесения членских взносов на 2027 год (Приложение 7).
8. Заключение договора с аудиторской организацией или индивидуальным аудитором товарищества (Приложение 8).

Члены Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ»:
1. Головей Д.А.
2. Гладков М.Ю.
3. Галенко А.И.
4. Гаврилова З.П.
5. Гергель Е.В.
6. Хатагова Е.А.
7. Филимонов С.В.
8. Шутов А.С.

Председатель Правления СНТ «Энергия» _____ Д.А. Головей