

Протокол заседания Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» №3

Место нахождения: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 8-я Канатная, 59.

Дата проведения собрания — 07-08 ноября 2025 г.

Время открытия собрания – 12 часов 00 минут.

Время закрытия собрания – 12 часов 00 минут.

Дата составления Протокола – 08 ноября 2025 г.

Правление СНТ «ЭНЕРГИЯ» состоит из 8 членов правления: Головей Дарья Александровна, Гладков Михаил Юрьевич, Хатагова Елена Александровна, Филимонов Сергей Владимирович, Шутов Александр Сергеевич, Галенко Алексей Игоревич, Гергель Евгений Валерьевич, Гаврилова Зинаида Павловна, согласно Протоколу Очередного общего собрания №1 от 28 декабря 2024 г.

Присутствовали члены Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ»:

1. Головей Д.А.
2. Гладков М.Ю.
3. Галенко А.И.
4. Гаврилова З.П.
5. Гергель Е.В.
6. Хатагова Е.А.
7. Филимонов С.В.
8. Шутов А.С.

Приняли участие 7 членов правления из 8, согласно п. 11.5 Устава садоводческого некоммерческого товарищества «Энергия» от 20.02.2020 г. утвержденного Общим собранием членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Энергия» от 17.11.2019 г. Протокол №2 от 17.11.2019 г., заседание правомочно. Собрание проводилось в форме электронного голосования.

Повестка дня:

1. Прием в члены товарищества.
2. Проведении общего собрания членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия (членства) в товариществе.

По первому вопросу: прием в члены товарищества.

Предложено: в соответствии с п. 2 ст. 12 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (в ред. Федерального закона от 31.07.2025 N 353-ФЗ) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" прием в члены товарищества осуществляется на основании заявления правообладателя садового или огородного земельного участка, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, которое подается в правление товарищества лично либо посредством почтового отправления (заказным письмом) для его последующего рассмотрения правлением товарищества. (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 N 312-ФЗ). С 15 ноября 2024 г. по 15 ноября 2025 г. поступили заявления от следующих собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ:

1. г. Ростов-на-Дону, СНТ "Энергия", ул. 7-я Канатная, 60, к.н. 61:44:0081001:250, заявление правообладателя земельного участка от 25.01.2025 г. (368)
2. г. Ростов-на Дону, ул. Верная, 121, к.н. 61:44:0000000:137097, заявление правообладателя земельного участка от 02.10.2025 г. (493)
3. г. Ростов-на-Дону, ул. 6-я Канатная, 41, к.н. 61:44:0081001:84, заявление правообладателя от 06.10.2025 г. (170)

Предложено: принять правлением в члены товарищества вышеуказанных собственников земельных участков расположенных в границах товарищества от которых поступили заявления.

Голосовали: «за» — 7 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 1 человек.

Решили: принять в члены товарищества вышеуказанных собственников земельных участков расположенных в границах товарищества.

По второму вопросу: Проведении общего собрания членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия (членства) в товариществе

Предложено: в соответствии с п. 2 ч. 7 ст. 18, п. 6 ст. 17 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 N 217-ФЗ, п. 10.3.1 устава СНТ «ЭНЕРГИЯ», провести очередное общее собрание членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия (членства) в товариществе, в очно-заочной форме с применением электронных и технических средств.

- время и дата проведения очной части собрания: с 10:00 до 13:00 ч. 27.12.2025 г., место проведения общего очередного собрания: в здании Правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» (ИНН6165053478) по адресу: Ростов-на-Дону, улица 8-я Канатная, дом 59.

- время и дата проведения заочной части собрания для направления решений посредством направления бюллетеней для голосования в правление СНТ «ЭНЕРГИЯ» по адресу: Ростов-на-Дону, улица 8-я Канатная, дом 59 лично, либо заказным почтовым отправлением через АО «Почта России», в форме сканкопии бюллетеней для голосования в формате PDF на электронную почту СНТ «ЭНЕРГИЯ» st.energy2015@yandex.ru с адресов электронной почты, указанных в реестре членов СНТ «ЭНЕРГИЯ», на whatsapp 8-903-460-26-06, и через официальный сайт СНТ «ЭНЕРГИЯ» snt.ttinform.ru: с 9:00 ч. 22.11.2025 г. по 13:00 ч. 26.12.2025 г.

ПОВЕСТКА общего собрания членов СНТ «ЭНЕРГИЯ» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия (членства) в товариществе, в очно-заочной форме

1. Избрание членов счётной комиссии собрания.
2. Утверждение «Отчёта о работе правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» за период 2025 г. (Приложение 2).
3. Утверждение «Отчёта индивидуального аудитора проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ЭНЕРГИЯ» за период 2025 г. (Приложение 3).
4. Избрание членов правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» (Приложение 4).
5. Избрание председателя правления СНТ «ЭНЕРГИЯ» (Приложение 5).
6. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «ЭНЕРГИЯ» на 2026 год и принятие решения о ее исполнении (Приложение 6).
7. Определение размера и срока внесения членских взносов на 2026 год (Приложение 7).
8. Заключение договора с аудиторской организацией или индивидуальным аудитором товарищества (Приложение 8).

Голосовали: «за» — 7 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 1 человек.

Решили:

в соответствии с п. 2 ч. 7 ст. 18, п. 6 ст. 17 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 N 217-ФЗ, п. 10.3.1 устава СНТ

